ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«НОВОСИБИРСКИЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ»

УТВЕРЖДАЮ
Директор ГАПОУ НСО «НАСК»
_____ С. Г. Аверьяскин

ПРОГРАММА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

основной профессиональной образовательной программы по специальности 08.02.11 «Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома»

Новосибирск 2021

СОГЛАСОВАНО

Председатель государственной экзаменационной комиссии по образовательной программа подготовки специалистов среднего звена 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома директор общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Комфорт-Сервис» Ахременко Валерия Борисовна

_____

«30» ноября 2021 г.

РАССМОТРЕНО

на заседании педагогического совета

протокол № 4

от «20» декабря 2021 год

РАССМОТРЕНО

на заседании ПЦК профессиональных дисциплин отделения Городское хозяйство

протокол № 3 от «28» 11 2021

Председатель ПЦК _____ Залешин М.А.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
2. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ
3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ
4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ
5. ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ
6. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1 Программа государственной итоговой аттестации (далее – ГИА) по специальности среднего профессионального образования 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома. разработана в соответствии с

- Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» №273-ФЗ от 29 декабря 2012 г. (редакция от 02.07.2021);
- Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования (далее – ФГОС СПО) по специальности 08.02.11 «Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома», утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 10.12.2015г №1444;
- Порядком организации и осуществления образовательной деятельности по основным программам профессионального обучения, утвержденным приказом Министерства просвещения Российской Федерации №438 от 26 августа 2020 г.;
- приказом Министерства образования и науки Российской Федерации «Об утверждении порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования» от 16 августа 2013 г № 968 (редакция от 10.11.2020 г.);
- Методическими рекомендациями по организации выполнения и зашиты выпускной квалификационной работы в образовательных организациях, реализующих основные образовательные программы среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена, направленных письмом Министерства образования и науки РФ от 20.07.2015 № 06-846;
- Уставом ГАПОУ НСО Новосибирский архитектурно-строительный колледж»» (далее - Учреждение);
- Положением «О государственной итоговой аттестации выпускников по образовательным программам среднего профессионального образования в ГАПОУ НСО «Новосибирского архитектурно-строительного колледж".

1.2 Настоящая программа определяет порядок проведения государственной итоговой аттестации выпускников, обучающихся по образовательной программе среднего профессионального образования по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома.

1.3 ГИА представляет собой форму оценки степени и уровня освоения обучающимися основной профессиональной образовательной программы.

1.4. ГИА проводится на основе принципов объективности и независимости оценки качества подготовки обучающихся.

1.5. Главной задачей по реализации требований ФГОС СПО является реализация практической направленности подготовки специалистов средним профессиональным образованием. Формой государственной итоговой аттестации выпускников по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома является защита выпускной квалификационной работы (далее - ВКР) (дипломной работы, дипломного проекта). Этот вид испытаний позволяет наиболее полно проверить освоенность выпускником профессиональных компетенций, готовность выпускника к выполнению видов деятельности, предусмотренных ФГОС СПО. ВКР (дипломная работа, дипломный проект) способствует систематизации и закреплению знаний выпускника по специальности при решении конкретных задач, а также выяснению уровня подготовки выпускника к самостоятельной работе.

1.6. В программе ГИА разработана тематика ВКР (дипломной работы, дипломного проекта), отвечающая следующим требованиям: овладение профессиональными компетенциями, комплексность, реальность, актуальность, уровень современности используемых средств. Обучающимся предоставляется право выбора темы ВКР (дипломной работы, дипломного проекта), в том числе предложения своей тематики. При этом тематика ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) должна соответствовать содержанию одного или нескольких профессиональных модулей, входящих в образовательную программу среднего профессионального образования.

1.7 Программа ГИА, требования к ВКР, а также критерии оценки знаний утверждаются директором Учреждения после их обсуждения на заседании педагогического совета с участием председателей ГЭК. Программа ГИА, требования к ВКР (дипломной работы, дипломного проекта), а также критерии оценки знаний доводятся до обучающихся не позднее чем за шесть месяцев до начала ГИА.

1.8. Государственная экзаменационная комиссия (далее — ГЭК) формируется из преподавателей образовательной организации, имеющих высшую или первую квалификационную категорию; лиц, приглашенных из сторонних организаций: преподавателей, имеющих высшую или первую квалификационную категорию, представителей работодателей или их объединений по профилю подготовки выпускников. Состав ГЭК утверждается приказом директора Учреждения. Возглавляет ГЭК председатель, который

организует и контролирует деятельность ГЭК, обеспечивает единство требований, предъявляемых к выпускникам.

Председателем ГЭК Учреждения утверждается лицо, не работающее в ГАПОУ НСО "НАСК", из числа:

- руководителей или заместителей руководителей организаций, осуществляющих образовательную деятельность по профилю подготовки выпускников, имеющих ученую степень и(или) ученое звание;
- руководителей или заместителей руководителей организаций, осуществляющих образовательную деятельность по профилю подготовки выпускников, имеющих высшую квалификационную категорию;
- ведущих специалистов — представителей работодателей или их объединений по профилю подготовки выпускников.

Директор ГАПОУ НСО "НАСК" является заместителем председателя ГЭК.

1.9. К ГИА допускается обучающийся, не имеющий академической задолженности и в полном объеме выполнивший учебный план или индивидуальный учебный план по осваиваемой образовательной программе СПО.

1.10. В программе ГИА определены:

- материалы по содержанию ГИА (объем времени на подготовку и проведение ГИА, примерная тематика ВКР (дипломных работ, дипломных проектов);
- сроки проведения ГИА;
- условия подготовки и процедуры проведения ГИА;
- критерии оценки уровня качества подготовки выпускника.

1.11. Программа ГИА ежегодно обновляется.

2. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

2.1. Характеристика профессиональной деятельности выпускников в соответствии с ФГОС СПО

Программа ГИА является частью основной профессиональной образовательной программы по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома, в части освоения видов профессиональной деятельности (ВПД) специальности:

1. Обеспечение управления многоквартирным домом.
2. Обеспечение и проведение работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
3. Обеспечение и проведение работ по санитарному содержанию, безопасному проживанию и благоустройству общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории.
4. Выполнение работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих.

2.2. Профессиональные компетенции, соответствующие видам деятельности:

ПМ.01. Обеспечение управления многоквартирным домом.

ПК 1.1. Использовать нормативно - правовые, методические и инструктивные документы, регламентирующие деятельность по управлению многоквартирным домом.

ПК 1.2. Организовывать рассмотрение на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, собрании членов товарищества или кооператива вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом и осуществлять контроль реализации принятых на них решений.

ПК 1.3. Осуществлять прием-передачу, учет и хранение технической и иной документации на многоквартирный дом.

ПК 1.4. Восстанавливать и актуализировать документы по результатам мониторинга технического состояния многоквартирного дома.

ПК 1.5. Формировать базы данных о собственниках и нанимателях помещений в многоквартирном доме, а также о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров.

ПМ. 02. Обеспечение и проведение работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ПК 2.1. Вести техническую и иную документацию на многоквартирный дом.

ПК 2.2. Проводить технические осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования и систем в многоквартирном доме.

ПК 2.3. Подготавливать проектно-сметную документацию на выполнение услуг и работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ПК 2.4. Обеспечивать оказание услуг и проведение работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ПК 2.5. Проводить оперативный учет и контроль качества выполняемых услуг, работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и расхода материальных ресурсов.

ПК 2.6. Организовывать и контролировать качество услуг по эксплуатации, обслуживанию и ремонту систем водоснабжения, водоотведения, отопления, внутридомового газового оборудования, электрооборудования, лифтового хозяйства, кондиционирования, вентиляции и дымоудаления, охранной и пожарной сигнализации, видеонаблюдения, управления отходами.

ПК 2.7. Организовывать и контролировать проведение соответствующих аварийно-ремонтных и восстановительных работ.

ПМ.03. Обеспечение и проведение работ по санитарному содержанию, безопасному проживанию и благоустройству общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории.

ПК 3.1. Организовывать проведение работ по благоустройству общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории.

ПК 3.2. Организовывать и обеспечивать контроль работ, связанных с соблюдением санитарного содержания общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории.

ПК 3.3. Организовывать и обеспечивать контроль работ, связанных с обеспечением благоприятных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирном доме.

ПК 3.4. Вести учетно-отчетную документацию.

ПМ 04. Выполнение работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих.

ПК 4.1. Выполнять техническое обслуживание силовых и осветительных электроустановок с электрическими схемами средней сложности.

ПК 4.2. Выполнять ремонт силовых и осветительных электроустановок с электрическими схемами средней сложности.

ПК 4.3. Выполнять техническое обслуживание и ремонт внутренних и наружных силовых и осветительных электропроводок.

2.3. Цели и задачи государственной итоговой аттестации

Целью ГИА является установление соответствия уровня освоенности компетенции, обеспечивающих соответствующую квалификацию и уровень образования обучающихся, ФГОС СПО. ГИА призвана способствовать систематизации и закреплению знаний и умений выпускника по специальности при решении конкретных профессиональных задач, определять уровень подготовки выпускника к самостоятельной работе.

2.4. Количество часов, отводимое на государственную итоговую аттестацию

Всего: 6 недель, в том числе: – выполнение ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) – 4 недели; зашита ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) – 2 недели.

3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

3.1. Вид и сроки проведении государственной итоговой аттестации:

Форма ГИА – защита ВКР (дипломной работы, дипломного проекта). Объем времени и сроки, отводимые на выполнение ВКР (дипломной работы, дипломного проекта): 4 недели, с 17 мая 2021 года по 14 июня 2021 года. Сроки защиты ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) согласно учебному плану.

3.2. Требования к объему, структуре и содержанию выпускной квалификационной работы (дипломной работы, дипломного проекта)

3.3.2. ВКР (дипломная работа, дипломный проект) обучающегося должна:

– соответствовать разработанному заданию;

– включать анализ источников по теме с обобщениями и выводами, сопоставлениями и оценкой различных точек зрения;

– продемонстрировать требуемый уровень общенаучной и специальной подготовки выпускника, его способность и умение применять на практике освоенные знания, практические умения, общие и профессиональные компетенции в соответствии с ФГОС СПО.

3.2.3 ВКР (дипломная работа, дипломный проект) состоит из графической части и пояснительной записки.

3.2.4. Состав и объем выпускной квалификационной работы определяется заданием.

3.2.5. ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) оформляется в соответствии Методическими рекомендациями.

3.3. Отзыв и рецензирование выпускной квалификационной работы (дипломной работы, дипломного проекта)

3.3.1. Отзыв на ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) должен включать:

– заключение по выбору разработанной темы в части актуальности и новизны;

– оценку практической значимости ВКР (дипломной работы, дипломного проекта);

– характеристику отношения обучающегося к процессу выполнения работы;

– выводы по качеству выполненной ВКР (дипломной работы, дипломного проекта);

– оценку в целом ВКР (дипломной работы, дипломного проекта);

– замечания (при наличии).

3.3.2. Выполненные ВКР (дипломные работы, дипломные проекты) рецензируются специалистами по тематике из государственных органов власти, сферы труда и образования, научно-исследовательских институтов.

3.3.3. Рецензенты ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) определяются не позднее чем за месяц до защиты.

3.3.4. Рецензия должна включать:

- заключение о соответствии ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) заявленной теме и заданию на нее;

- оценку качества выполнения каждого раздела ВКР (дипломной работы, дипломного проекта);

- оценку степени разработки поставленных вопросов и практической значимости ВКР (дипломной работы, дипломного проекта);

- общую оценку качества выполнения ВКР (дипломной работы, дипломного проекта).

3.3.5. Содержание рецензии доводится до сведения выпускника не позднее, чем за один день до защиты ВКР (дипломной работы, дипломного проекта).

3.3.6. Внесение изменений в ВКР (дипломную работу, дипломный проект) после получения рецензии не допускается.

3.4. Организация работы Государственной экзаменационной комиссии

3.4.1. ГЭК работает в соответствии с расписанием ГИА.

3.4.2. На заседание ГЭК представляются следующие документы:

- ФГОС СПО по специальности;
- программа ГИА;
- приказ директора Учреждения о допуске обучающихся к ГИА;
- сведения об успеваемости обучающихся (сводная ведомость успеваемости за весь период обучения);
- зачетные книжки обучающихся;
- бланки протоколов заседаний ГЭК;
- приказ о закреплении за выпускниками тем ВКР (дипломной работы, дипломного проекта);
- отзыв ВКР (дипломной работы, дипломного проекта);
- документы, характеризующие образовательные достижения выпускников и подтверждающие освоение компетенций при изучении теоретического материала и прохождении практики по каждому из основных видов профессиональной деятельности;
- документы, характеризующие образовательные достижения выпускников, полученные вне рамок основной профессиональной образовательной программы, в том числе отчеты о ранее достигнутых результатах, дополнительные сертификаты, свидетельства (дипломы) олимпиад, конкурсов, творческие работы
- рецензия на ВКР (дипломной работы, дипломного проекта).

3.4.3. Решение ГЭК протоколируются. Протоколы подписываются председателем и секретарем комиссии.

3.4.4. После окончания ГИА государственная экзаменационная комиссия составляет ежегодный отчёт о работе, который обсуждается на педагогическом совете колледжа.

4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

4.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

4.1.1. При выполнении ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) реализация программы ГИА предполагает наличие кабинета подготовки к ГИА.

Оборудование кабинета:

- рабочее место для руководителя ВКР (дипломной работы, дипломного проекта);
- компьютер, принтер, интерактивная доска;
- рабочие места для обучающихся;
- лицензионное программное обеспечение общего и специального назначения;
- график проведения консультаций по ВКР (дипломной работы, дипломного проекта);
- график поэтапного выполнения ВКР (дипломной работы, дипломного проекта);
- комплект учебно-методической документации.

4.1.2. Для защиты выпускной работы отводится специально подготовленный кабинет №12. Оснащение кабинета:

- компьютер, мультимедийный проектор, экран;
- лицензионное программное обеспечение общего и специального назначения.

4.2. Общие требования к организации и проведению государственной итоговой аттестации

4.2.1. К каждому руководителю ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) может быть одновременно прикреплено не более восьми выпускников.

В обязанности руководителя ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) входят:

- разработка задания на подготовку ВКР в соответствии с Приложением 1;
- разработка совместно с обучающимися структуры и календарного графика ВКР (дипломной работы, дипломного проекта);
- оказание помощи обучающемуся в разработке индивидуального графика работы на весь период выполнения ВКР (дипломной работы, дипломного проекта);
- консультирование обучающегося по вопросам содержания и последовательности выполнения ВКР (дипломной работы, дипломного проекта);
- оказание помощи обучающемуся в подборе необходимых источников;

- контроль хода выполнения ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) в соответствии с установленным графиком в форме регулярного обсуждения руководителем и обучающимся хода работ;
- оказание помощи (консультирование обучающегося) в подготовке презентации и доклада для защиты ВКР (дипломной работы, дипломного проекта);
- предоставление письменного отзыва на ВКР (дипломной работы, дипломного проекта).

4.2.2. Задание на ВКР (дипломную работу, дипломный проект) выдается обучающемуся не позднее чем за две недели до начала производственной (преддипломной) практике.

4.2.2. Темы ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) разрабатываются преподавателями междисциплинарных курсов и профессиональных модулей совместно со специалистами предприятий или организаций, заинтересованных в разработке данных тем, и рассматриваются и утверждаются на заседании предметно-цикловой комиссии (далее – ПЦК). Тематика выпускных квалификационных работ (дипломной работы, дипломного проекта) представлена в Приложении 2.

4.2.3. Вопрос о допуске ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) к защите решается на заседании ПЦК, готовность к защите определяется заместителем директора по учебной работе в ходе предварительной защиты ВКР (дипломной работы, дипломного проекта). Оформляется ведомость похождения предварительной защиты ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) (Приложение 3) и приказ о допуске обучающихся к защите ВКР (дипломной работы, дипломного проекта).

4.2.4. Расписание проведения ГИА выпускников утверждается директором колледжа и доводится до сведения обучающихся не позднее, чем за две недели до начала работы ГЭК.

4.2.5. Защита ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) проводится на открытом заседании ГЭК с участием не менее двух третей ее состава.

4.2.6. На защиту ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) отводится 30 минут на одного выпускника. Процедура защиты устанавливается председателем ГЭК при согласовании с членами комиссии и включает:

- доклад студента, в котором излагаются основные положения ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) (не более 10 минут);
- чтение отзыва руководителя и рецензии на ВКР (дипломную работу, дипломный проект) (при их отсутствии зачитывается текст отзыва и рецензии секретарём ГЭК);
- вопросы членов ГЭК;
- ответы обучающегося;
- заключительное слово обучающегося, в котором обязательно даются разъяснения на замечания рецензента.

4.2.7. Решения ГЭК принимаются на закрытых заседаниях простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании, при

обязательном присутствии председателя комиссии или его заместителя. При равном числе голосов председатель комиссии (или заменяющий его заместитель председателя комиссии) обладает правом решающего голоса. На основании решения ГЭК выпускникам, успешно прошедшим ГИА, выдается соответствующий документ о об образовании и издается приказ по Учреждению об отчислении студентов из колледжа.

4.2.8. Выпускнику, получившему при защите ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) оценку «неудовлетворительно» выдается академическая справка установленного образца. Академическая справка обменивается на диплом в случае повторной успешной защиты ВКР (дипломной работы, дипломного проекта), в соответствии с решением ГЭК. Повторная защита проводится не ранее чем через год после прохождения ГИА впервые.

4.3. Порядок подачи и рассмотрения апелляций

4.3.1. По результатам ГИА выпускник, участвовавший в ГИА (или родители несовершеннолетнего выпускника), имеет право подать в апелляционную комиссию письменное заявление (далее - апелляция) о нарушении, по его мнению, установленного порядка проведения ГИА и (или) несогласии с ее результатами.

4.3.2. Апелляция: о нарушении порядка проведения ГИА подается непосредственно в день проведения ГИА. о несогласии с результатами ГИА подается не позднее следующего рабочего дня после объявления результатов.

4.3.3. Апелляция рассматривается апелляционной комиссией не позднее трех рабочих дней с момента ее поступления.

4.3.4. Рассмотрение апелляции не является пересдачей ГИА.

4.3.5. Решение апелляционной комиссии доводится до сведения подавшего апелляцию выпускника (под роспись) в течении трех рабочих дней со дня заседания апелляционной комиссии и является окончательным и пересмотру не подлежит.

4.3.6. Апелляция рассматривается на заседании апелляционной комиссии с участием не менее двух третей ее состава. Выпускник, подавший апелляцию, имеет право присутствовать при рассмотрении апелляции. С несовершеннолетним выпускником имеет право присутствовать один из родителей (законных представителей). Указанные лица должны иметь при себе документы, удостоверяющие личность.

4.4.7. При рассмотрении апелляции о нарушении порядка проведения ГИА комиссия устанавливает достоверность изложенных в ней сведений и выносит одно из решений:

- об отклонении апелляции, если изложенные в ней сведения о нарушениях порядка про - ведения ГИА выпускника не подтвердились и (или) не повлияли на результат ГИА;

- об удовлетворении апелляции, если изложенные в ней сведения о допущенных нарушениях порядка проведения ГИА выпускника подтвердились и повлияли на результат ГИА.

В последнем случае результат проведения ГИА подлежит аннулированию, в связи с чем протокол о рассмотрении апелляции не позднее следующего рабочего дня передается в ГЭК для реализации решения комиссии.

Выпускнику предоставляется возможность пройти ГИА в дополнительные сроки, установленные Учреждением.

4.3.8. Решение апелляционной комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарем апелляционной комиссией и хранится в архиве Учреждения.

5. Оценка результатов Государственной итоговой аттестации

5.1. Результаты защиты ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) определяются оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно». При определении окончательной оценки по защите ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) учитываются:

- качество устного доклада выпускника;
- свободное владение материалом ВКР (дипломной работы, дипломного проекта);
- глубина и точность ответов на вопросы;
- отзыв руководителя и рецензия.

5.2. Критерии оценки ВКР (дипломной работы, дипломного проекта):

- соответствие названия работы ее содержанию, четкая целевая направленность;
- логическая последовательность изложения материала;
- необходимая глубина исследования и убедительность аргументации;
- конкретность представления практических результатов работы;
- соответствие оформления ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) методическим рекомендациям по оформлению ВКР .

5.3. Критерии оценки защиты ВКР:

- четкость и грамотность доклада;
- четкость, внятность, глубина ответов на вопросы ГЭК;
- использование технических средств для сопровождения доклада.

Результаты защиты ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) определяются оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно» и объявляются выпускникам в тот же день после оформления в установленном порядке протоколов заседаний ГЭК.

«Отлично» выставляется за следующую ВКР (дипломную работу, дипломный проект):

- работа носит исследовательский характер, содержит грамотно изложенную теоретическую базу, глубокий анализ проблемы, характеризуется логичным, последовательным изложением материала с соответствующими выводами и обоснованными предложениями;
- имеет положительные отзывы руководителя и рецензента;
- при защите работы обучающийся показывает глубокие знания вопросов темы,
- свободно оперирует данными исследования, а во время доклада использует наглядные пособия (таблицы, схемы, графики и т. п.) или раздаточный материал, легко отвечает на поставленные вопросы.

«Хорошо» выставляется за следующую ВКР (дипломную работу, дипломный проект):

- работа носит исследовательский характер, содержит грамотно изложенную теоретическую базу, характеризуется последовательным изложением материала с соответствующими выводами;
- имеет положительный отзыв руководителя и рецензента;

- при защите обучающийся показывает знания вопросов темы, оперирует данными;

- исследования, во время доклада использует наглядные пособия (таблицы, схемы, графики и т. п.) или раздаточный материал, без особых затруднений отвечает на поставленные вопросы.

«Удовлетворительно» выставляется за следующую ВКР (дипломную работу, дипломный проект):

- носит исследовательский характер, содержит теоретическую главу, базируется на практическом материале, но отличается поверхностным анализом, в ней просматривается непоследовательность изложения материала, представлены необоснованные предложения;

- в отзывах руководителя и рецензента имеются замечания по содержанию работы;

- при защите обучающийся проявляет неуверенность, показывает слабое знание вопросов темы, не дает полного, аргументированного ответа на заданные вопросы.

«Неудовлетворительно» выставляется за следующую ВКР (дипломную работу, дипломный проект):

- не носит исследовательского характера, не отвечает требованиям, изложенным в методических указаниях;

- не имеет выводов либо они носят декларативный характер;

- в отзывах руководителя и рецензента имеются существенные критические замечания;

- при защите обучающийся затрудняется отвечать на поставленные вопросы по теме, не знает теории вопроса, при ответе допускает существенные ошибки, к защите не подготовлены наглядные пособия или раздаточный материал.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«НОВОСИБИРСКИЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ»

РАССМОТРЕНО
на заседании ПЦК_____
протокол №___ от «___» _____
20__
Председатель ПЦК _____

УТВЕРЖДАЮ
Зам. директора по УР
_____Л.Г.Денисенко
"____" _____ 2021 г

ЗАДАНИЕ
на выпускную квалификационную работу (дипломную работу, дипломный проект)

Обучающийся: ФИО
Группа: _____
Специальность: _____

Тема: _____
Цель: _____
Содержание:

Руководитель ВКР (дипломной работы, дипломного проекта)
_____
(подпись, расшифровка)

Задание принял к исполнению «___» _____ 20__ _____
(подпись, расшифровка)

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Тематика выпускных квалификационных работ

	Тематика выпускных квалификационных работ	Наименование профессиональных модулей, отражаемых в работе
1	2	3
1	Основы информационной безопасности в сфере жилищно-коммунального хозяйства.	ПМ 02, ПМ 03.
2	Анализ инструментов и практических методов благоустройства придомовых территорий.	ПМ 01, ПМ 02,
3	Правовые аспекты деятельности по управления многоквартирным домом.	ПМ 02, ПМ 03.
4	Исторические особенности развития системы жилищно-коммунального хозяйства в России.	ПМ 02, ПМ 03
5	Исторические особенности развития системы жилищно-коммунального хозяйства за рубежом.	ПМ 03. ПМ 02,
6	Основы кадровой политики предприятий жилищно-коммунального комплекса.	ПМ02, ПМ03.
7	Анализ основных экономических показателей предприятий жилищно-коммунального комплекса.	ПМ 01, ПМ02
8	Практические основы бухгалтерского учета предприятий жилищно-коммунального комплекса.	ПМ 01, ПМ02 ПМ03.
9	Институты общественного влияния в сфере ЖКХ.	ПМ 01, ПМ02
10	Правовые теоретические и практические подходы к модернизации системы жилищно-коммунального комплекса на примере различных стран.	ПМ 01ПМ 02,
11	Применение кластерного анализа для исследования регионального рынка труда среди специалистов жилищной системы в разных регионах России.	ПМ 01, ПМ02 ПМ03
12	Анализ источников инвестиционных потоков в системе ЖКХ.	ПМ 01, ПМ02 ПМ03
13	Теоретические и практические основы маркетинга и инструментов PR в развитии деятельности управляющей компании.	ПМ 01, ПМ02 ПМ03
14	Построение индикаторов качества работы предприятий жилищно-коммунальной сферы.	ПМ 01, ПМ02 ПМ03
15	Анализ практик и технической эксплуатации кровельных конструкций многоквартирного дома.	ПМ 01, ПМ02 ПМ03
16	Сравнительный анализ моделей управления многоквартирным домом.	ПМ 01, ПМ02 ПМ03

17	Теоретические и практические подходы в сфере соблюдения правил пожарной безопасности многоквартирного дома	ПМ 01, ПМ02 ПМ03
18	Формы виды и практики рационального пользования и распоряжения общим имуществом многоквартирного дома.	ПМ 01, ПМ02 ПМ03
19	Практические технологии оценки технического состояния многоквартирного дома.	ПМ 01, ПМ02 ПМ03
20	Теоретические и практические основы внедрения технологий энергетической эффективности на примере интеллектуальной системы «Умный Дом».	ПМ 01, ПМ02 ПМ03
21	Договор управления как механизм реализации правовых взаимоотношений.	ПМ 01
22	Теоретические и практические подходы, выстраивание взаимоотношений между субъектами в сфере жилищно-коммунального хозяйства.	ПМ 01
23	Анализ норм и правил предоставления жилищных услуг на примере управляющей компании.	ПМ 01, ПМ02 ПМ03
24	Механизмы контроля качества предоставляемых коммунальных услуг в многоквартирном доме	ПМ 01, ПМ02 ПМ03
25	Механизмы реализации и контроля за предоставлением услуг по вывозу и утилизации твердых коммунальных отходов.	ПМ 01, ПМ02 ПМ03
26	Анализ методов расчета тарифов в ЖКХ с учетом модели управления домом.	ПМ 01, ПМ02, ПМ03
27	Социальное посредничество как технология регулирования жилищных отношений.	ПМ 01
28	Практика реализации программы капитального ремонта в Новосибирской области.	ПМ 01, ПМ02, ПМ03
29	Организация работы аварийно-диспетчерской службы.	ПМ02, ПМ03
30	Теоретические и практические особенности реконструкции элементов в многоквартирном доме.	ПМ02 ПМ03
31	Анализ влияния коммуникативных психологических и социальных факторов в работе с потребителями услуг ЖКХ.	ПМ 01, ПМ03
32	Правовые основы деятельности товариществ собственников недвижимости.	ПМ 01
33	Общее собрание собственников, как механизм реализации гражданских и жилищных прав потребителей	ПМ 01
34	Анализ стандартов управления многоквартирным домом	ПМ 01, ПМ02, ПМ03
35	Теоретические аспекты деятельности по лицензированию управляющих организаций.	ПМ 01, ПМ 02
36	Анализ систем и методик энергосбережения многоквартирного дома.	ПМ02 ПМ03
37	Практические механизмы планирования деятельности по управлению многоквартирным домом на примере управляющей компании.	ПМ 01, ПМ02, ПМ03
38	Особенности эксплуатации внутридомовых газовых сетей.	ПМ 01, ПМ02, ПМ03
39	Методики энергетического анализа рационального потребления ресурсов в многоквартирном доме.	ПМ 01, ПМ02, ПМ03
40	Основные практики модернизации тепловых сетей в многоквартирном доме.	ПМ 01, ПМ02, ПМ03
41	Анализ механизмов маркетинга и рекламы в сфере ЖКХ.	ПМ 01, ПМ02, ПМ03

42	Практические методы оценки и выявления дефектов зданий и сооружений.	ПМ02, ПМ03
43	Правовые основы организации и проведения капитального ремонта многоквартирного дома.	ПМ02, ПМ03
44	Практика и анализ мероприятий при подготовке зданий к сезонной эксплуатации.	ПМ 01, ПМ02
45	Основные требования правила содержания придомовых территорий.	ПМ 01, ПМ02 ПМ03
46	Документарное обеспечение при проведении общих собраний собственников.	ПМ 01
47	Индикаторы измерения качества жилищных и коммунальных услуг.	ПМ 01, ПМ02, ПМ03
48	Сравнительный анализ теоретических и практических аспектов деятельности надзорных органов в сфере управления многоквартирным домом.	ПМ 01, ПМ02, ПМ03
49	Основные требования к обустройству придомовых территорий зелеными насаждениями и иными формами благоустройства.	ПМ 01, ПМ02, ПМ03
50	Критерии оценки энергетического состояния многоквартирного дома.	ПМ 01, ПМ02

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

КАЛЕНДАРНЫЙ ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ ВЫПУСКНОЙ КВАЛИФИКАЦИОННОЙ РАБОТЫ (ДИПЛОМНОЙ РАБОТЫ, ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА)

Обучающегося_____
Группы _____
Специальности _____

№ п/п	Наименование этапов дипломного проектирования	Календарный срок выполнения	Отметка о Выполнении (выполнено/ прошел/допущен)
1	Ознакомление с заданием на ВКР (дипломную работу, дипломный проект)		
2	Составление плана ВКР (дипломную работу, дипломный проект)		
3	Сбор информации и систематизация материала		
4			
5			
6			
7			
8			
9	Разработка тезисов доклада и презентации для защиты ВКР (дипломной работы, дипломного проекта)		
10	Получение отзыва руководителя ВКР (дипломной работы, дипломного проекта)		
11	Внешнее рецензирование ВКР (дипломной работы, дипломного проекта)		
12	Предварительная защита ВКР (дипломной работы, дипломного проекта), получение допуска на защиту		
13	Нормоконтроль, переплет		

Принял к исполнению «___» _____ 20__ _____
(подпись, расшифровка)

Руководитель ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) _____

С отзывом ознакомлен «____» _____ 20__ г. __ _____
(подпись обучающегося)

К защите ВКР допущен «___» _____ ___20__ г._____ Л.Г. Денисенко
(подпись зам. Директора по УР)

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«НОВОСИБИРСКИЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ»

ВЕДОМОСТЬ
прохождения предварительной защиты ВКР (дипломной работы, дипломного проекта)
обучающимися группы __ ___ специальности _____

№ п/п	ФИО обучающегося	Отметка о прохождении (допущен/не допущен)
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		

Общее количество обучающихся _____ (чел.)

К защите ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) допущены _____ чел.

«____» _____ 20___г. _____ зам. директора по УР Л.Г. Денисенко

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

Лист ознакомления

С Программой государственной итоговой аттестации по программе подготовки специалистов среднего звена _____ утвержденной приказом директора ГАПОУ НСО «НАСК» от «__»_____ 20___г. №_____, требованиями к ВКР (дипломной работы, дипломного проекта) и критериями оценки знаний ознакомлен(а):

№ п/п	ФИО обучающегося	Группа	Дата	Подпись